



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2370549 NP21Y-TTQ17-3VYMF F6952427AD829B2D1A2BE00DC79EC5C445B7117F) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



Informe de Serveis tècnics

Identificació
Títol: Alienació per subhasta de la parcel·la del Paratge la Fanga, 3 de Palafrugell (PMSH)
Núm. exp.: 4/2025 de Venda de béns

En relació amb l'expedient de referència, de conformitat amb l'article 40.1.b) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya (RPEL), i als efectes de l'alienació d'una parcel·la, INFORMO:

1. La parcel·la municipal objecte d'alienació és la següent:

Adreça	Refer. cadastral	Dades registrals
Paratge de la Fanga, 3 - Palafrugell	2419501EG1421N0001SO	Finca registral 30852 del Registre de la Propietat de Palafrugell (CRU 17014000457801)

2. En data 19 de novembre de 2025 es va emetre informe on es taxava la finca en 1.973.592,05 €.
3. No hi ha càrregues urbanístiques pendents d'execució en la parcel·la.
4. La parcel·la no està compresa en cap Pla d'ordenació, reforma o adaptació, ni projecte d'obres aprovat o en redacció, que la faci necessària per a l'Ajuntament, en el moment present ni en el futur. Tampoc es preveu recórrer-hi per instal·lar-hi cap servei municipal.

En conclusió, faig constar que la finca pot ser alienada quan es consideri oportú.

L'arquitecte municipal, JORDI FONT BEL